



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈАНА ДИШИЋ ГВОЗДЕНОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у

Шапцу и Привредног суда у Ваљеву

Лозница, ул. Марије Бурсаћ бр. 4

Број предмета: ИИВК-156/19

Идент. број предмета: 10-03-00156-19-0255

Датум: 13.05.2024. године

Јавни извршитељ Маријана Дишић Гвозденовић из Лознице, поступајући у извршном поступку извршног повериоца SVEA FINANCE DOO BEOGRAD, Београд, ул. Гаврила Принципа бр. 57, МБ 20725095, ПИБ 107015764, кога заступа др. Немања Алексић и др. адвокати из Новог Сада, ул. Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника Чундић Дејана из Шапца, ул. Подрињска бр.17, чији је ЈМБГ 0706984772084, у поступку спровођења извршења одређеног решењем о извршењу јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице посл.бр. ИИВК-156/19 од 08.05.2019. године, дана 13.05.2024. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника Чундић Дејана из Шапца, ул. Подрињска бр.17, чији је ЈМБГ 0706984772084 и то:

- 1. Трпезаријски сто, боја букве,** процењене вредности 12.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 8.400,00 динара,
- 2. Дводелна судопера, беле боје,** процењене вредности 8.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 5.600,00 динара,
- 3. Угаона гарнитура са црвеним меблом, боја букве,** процењене вредности 12.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 8.400,00 динара,
- 4. Фотеља, плаво-беле боје,** процењене вредности 7.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 4.900,00 динара,
- 5. Метални клуб сто са мермерном плочом, округли,** процењене вредности 6.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 4.200,00 динара
- 6. Телевизор марке „WISSEN“, LCD, црне боје,** процењене вредности 12.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 8.400,00 динара,
- 7. Витрина, жуте боје,** процењене вредности 8.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 5.600,00 динара и
- 8. Сточић за телевизор, жуте боје,** процењене вредности 5.000,00 динара, а почетна цена износи 70% од процењене вредности односно 3.500,00 динара,

- II. ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА у канцеларији јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић у Лозници, ул. Марије Бурсаћ бр. 4, дана 10.06.2024. године са почетком у 12:00 часова.
- III. Констатује се да је вредност покретних ствари извршног дужника утврђена записником о попису и процени састављеном дана 16.04.2024. године.
- IV. Разгледање покретних ствари се може извршити уз претходни договор са јавним извршитељем.
- V. Најнижа прихватљива понуда односно почетна цена за коју се покретне ствари извршних дужника на првом јавном надметању могу продати износи 70% од процењене вредности покретне ствари, а на другом јавном надметању најнижа прихватљива понуда односно почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности покретне ствари.
- VI. Понуђачи су дужни да пре почетка рочишта за прву јавну продају положи јемство на депозитни рачун јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице број 205-254232-06 који се води код „NLB Комерцијална банка“ а.д. Београд у износу од 10% од процењене вредности покретне ствари, са позивом на број предмета ИИВК-156/19, најкасније 24 сата пре почетка рочишта, а доказ о јемству понуђачи су дужни да доставе јавном извршитељу 1 сат пре почетка рочишта. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.
- VII. Понуђач са највећом понудом дужан је да плати цену за покретну ствар у року од 8 дана од доношења закључка о додељивању ствари, а ако понуђач не плати цену у остављеном року, други понуђач ће бити проглашен купцем и позван да плати ону цену коју је он понудио, а исто правило примењује се и на остале понуђаче.
- VIII. У случају да ни један од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241, 242. и 243. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. гласник РС бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење и 113/2017 – аутентично тумачење).
- IX. Купац преузима ствар од јавног извршитеља по исплати цене, у виђеном стању.
- X. Трошкови извршног поступка падају на терет извршног дужника.
- XI. Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, најкасније петнаест дана пре дана одржавања продаје, а странке могу објавити оглас о продаји и на други уобичајен начин, а све у складу са одредбама члана 239. Закона о извршењу и обезбеђењу.
- XII. Пописане покретне ствари могу се продати непосредном погодбом по споразуму странака од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању, док се не утврди да оно није успело и ако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. На основу споразума странака доноси се закључак о продаји којим се одређује рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна

цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари, а могу се одредити и други услови. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

Образложење

Извршни поверилац је дана 30.04.2019. године поднео јавном извршитељу предлог за извршење против извршног дужника ради намирења новчаних потраживања насталих из комуналних и сродних делатности уз који је приложио веродостојну исправу подобну за извршење. Поступајући по поднетом предлогу јавни извршитељ је дана 08.05.2019. године донео решење о извршењу ИИВК-156/19, којим је наложено извршном дужнику да у року од 8 дана од дана пријема решења намири потраживање извршног повериоца са одмереним трошковима извршења. Наведено решење достављено је извршном дужнику путем огласне табле суда у Шапцу дана 01.07.2019. године, али по истом није поступљено.

На рочишту одржаном дана 17.12.2019. године, на адреси извршног дужника у Шапцу, није било могуће спровести извршну радњу пописа и процене покретних ствари јер извршни дужник нити неко од чланова домаћинства није затечен.

Закључком поступајућег јавног извршитеља ИИВК-156/19 од 23.04.2021. године настављено је спровођење извршења пленидбом новчаних средстава са текућих рачуна извршног дужника које има отворене код пословних банака.

На рочишту одржаном дана 19.10.2022. године, на адреси извршног дужника у Шапцу, затечени су родитељи извршног дужника који не дозвољавају спровођење извршне радње пописа и процене покретних ствари.

На рочишту одржаном дана 16.04.2024. године, на адреси извршног дужника у Шапцу, у присуству припадника полицијске станице Шабац извршен је попис и процена покретних ствари извршног дужника и истом приликом су пописане покретне ствари извршног дужника ближе описане на записнику о попису и процени од дана 16.04.2024. године.

Приликом израде записника о попису и процени од 16.04.2024. године дошло је до омашке помоћника поступајућег јавног извршитеља, односно није процењена вредност једне пописане покретне ствари.

Поступајући јавни извршитељ је сачинио записник о процени дана 18.04.2024. године и проценио вредност покретне ствари ближе описане на записнику о процени.

Закључком поступајућег јавног извршитеља ИИВК-156/19 од 18.04.2024. године одређено је рочиште за спровођење извршне радње прве продаје пописаних покретних ствари извршног дужника путем усменог јавног надметања у канцеларији поступајућег јавног извршитеља дана 13.05.2024. године са почетком у 12:00 часова.

Прва продаја заказана за 13.05.2024. године није одржана с обзиром на то да нису испуњени услови из члана 239. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 - аутентично тумачење и 113/17 - аутентично тумачење).

На основу напред наведеног и одредаба члана 4, 23, 219. – 243. и 493. Закона о извршењу и обезбеђењу (Службени гласник РС бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење и 113/2017 – аутентично тумачење) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Маријана Дишић Гвозденовић

Маријана Дишић Гвозденовић